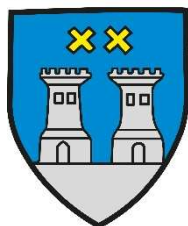


VILLE DE LÉGUEVIN



COMPTE-RENDU

CONSEIL MUNICIPAL – MERCREDI 13 AVRIL 2022 – 19H00 SALLE DES MARIAGES, HOTEL DE VILLE DE LEGUEVIN

Approbation du procès-verbal de la séance du 23 mars 2022.

Compte-rendu des décisions prises par le Maire dans le cadre de l'article L2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

Ordre du jour

ADMINISTRATION GENERALE

1. Installation d'un nouveau conseiller municipal

FINANCES

2. Vote des taux des impôts locaux pour 2022
3. Tarif Legobus
4. Budget principal - Autorisations de Programme et Crédits de Paiement
5. Budget principal – Provisions pour créances douteuses
6. Budget principal – Admission en non-valeur
7. Budget principal – Budget Primitif 2022
8. Budget annexe de l'eau - Budget Primitif 2022
9. Budget annexe de l'assainissement – Provisions pour créances douteuses
10. Budget annexe de l'assainissement – Admission en non-valeur
11. Budget annexe de l'assainissement - Budget Primitif 2022
12. Protocole transactionnel avec M. Driss ZOITINE
13. Soutien à l'Ukraine

URBANISME - VOIRIE

14. Participation au SDEHG : Programme ++
15. Participation au SDEHG : Rénovation de l'éclairage du stade de rugby
16. Participation au SDEHG : Rénovation de l'éclairage du stade de football
17. Fibre Maison Curtis – convention avec Fibre 31

CULTURE-PATRIMOINE

18. Remboursement des billets suite à l'annulation du spectacle « Opéra pour Blanche Neige » du 02/04/2022
19. Remboursement des billets suite au report du spectacle « Enzo Enzo et Laurent VIEL » du 21/01/2022

VIE LOCALE

20. Acquisition de l'ensemble immobilier sis aux 4 et 6 rue du Languedoc.

ENVIRONNEMENT

21. Convention de partenariat entre la commune et l'Association Arbres et Paysages d'Antan (APAA).



22. Approbation du lancement d'un Atlas de la Biodiversité Intercommunal pour le Grand Ouest Toulousain

QUESTIONS DIVERSES

Etat de présence

Etaients présents : Etienne CARDEILHAC-PUGENS, Marjorie LALANNE, Stefan MAFFRE, Béatrice BARCOS, Laurent LINGUET, Muriel MINONDO, Océane MARTIN, Marie-Paule PERRIN, Olivier MACOIN, Dominique VOLEBELE, Nathalie VIVIER, Jean-Pierre DU PLANTIER-DAURIAC, Jérôme BESSEDE, Laurianne GENEVAUX, Damien DAL PRA, Virginie PRAVIE, Thibault CANELLA, Céline LAMOTHE, Karine BARTHELLEMY, Philippe DETRE, Corinne DUSSAC, Jean-Luc MERAULT, Philippe MANGEOLLE.

Absents représentés : Stéphane PASCAL par Etienne CARDEILHAC-PUGENS, Sylvie MONSEGOND par Béatrice BARCOS, Pierre CARRILLO par Stéfan MAFFRE, Sylvain BESSETTE-ASSO par Damien DAL PRA, Karine FRAGONAS par Philippe DETRE.

Absent non représenté : Robert COUDERC.

Secrétaire de séance : Océane MARTIN

| | | | |
|-----------------------|----|--------------------------------|---|
| Membres en exercice : | 29 | Membre absent non représenté : | 1 |
| Membres présents : | 23 | Pouvoirs : | 5 |

APPROBATION DES PROCES VERBAUX

Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 23 mars 2022

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

ADMINISTRATION GENERALE

1- Installation d'un nouveau conseiller municipal

Rapporteur : Monsieur le Maire

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article L.270 du Code électoral ;

Vu l'installation des conseillers municipaux de la ville de Léguevin en date du 3 juillet 2020 ;

Considérant la démission, par courrier reçu en date du 4 avril 2022, de Monsieur Philippe AVETTA-RAYMOND, inscrit en 9^{ème} position sur la liste « Ensemble Pour Léguevin »;

Considérant, que lorsqu'un poste devient vacant pour quelque cause que ce soit, le candidat issu de la même liste et positionné immédiatement après le dernier élu est appelé à remplacer le conseiller municipal ayant laissé son siège.



Considérant qu'à la suite de la démission de Monsieur Philippe AVETTA-RAYMOND, Monsieur Philippe MANGEOLLE, inscrit en 15^{ème} position sur la Liste « Ensemble Pour Léguevin » a accepté de prendre ses fonctions de conseiller municipal,

Considérant qu'il est nécessaire d'installer un nouveau conseiller municipal ;

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **INSTALLE**, Monsieur Philippe MANGEOLLE, inscrit en 15^{ème} position sur la Liste « Ensemble Pour Léguevin ».

FINANCES

2- Vote des taux des impôts locaux pour 2022

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code général des impôts ;

Vu l'article 16 de la Loi n° 2019-1479 du 28 décembre 2019 de finances pour 2020 relatif à la suppression de la taxe d'habitation ;

Vu l'état 1259 COM de notification des bases des taxes directes locales pour 2022 ;

Considérant que depuis 2020, le taux de la taxe d'habitation est gelé à son niveau 2019, soit 14,09%. Les communes disposeront à nouveau de leur pouvoir de taux dès 2023 sur les seules résidences secondaires.

Considérant que les éléments relatifs à la taxe d'habitation sont transmis à titre informatif afin d'assurer une parfaite lisibilité des recettes fiscales attendues par la ville en 2022.

La présente délibération se limite donc au vote des taux des deux taxes foncières sur les propriétés bâties et non bâties.

| | Base Nette 2022 | Taux proposés pour 2022 | Produit fiscal attendu 2022 |
|------------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------------------|
| Taxe sur le foncier bâti | 8 563 000 | 38,13% | 3 265 072 |
| Taxe sur le foncier non bâti | 54 400 | 139,22% | 75 736 |
| Taxe d'habitation | | | 33 016 |
| TOTAL | | | 3 373 824 |

Considérant que l'application des mesures correctives de la réforme fiscale (application d'un coefficient correcteur) entraînent le versement par la commune d'une contribution de 222 667 euros.

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : MAINTIENT les taux des taxes directes locales à leur niveau de 2021, soit :

| | |
|---|----------|
| Taxe foncière sur les propriétés bâties | 38,13 % |
| Taxe foncière sur les propriétés non bâties | 139,22 % |

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

3- Tarif Legobus

Rapporteur : Madame Marjorie LALANNE

Vu le Code général des collectivités territoriales,
Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2018-12-26 du 17 décembre 2018 fixant les tarifs à compter du 1^{er} janvier 2019 pour le LEGOBUS,

Considérant la volonté de la ville de Léguevin, dans une démarche de protection de l'environnement et de développement durable, de favoriser les transports collectifs,

Considérant pour autant que les tarifs adoptés en décembre 2018 constituent un frein au développement de ce service qui connaît une baisse constante de sa fréquentation, qui conduit à faire circuler très régulièrement un véhicule sans passager,

Considérant que ce service est actuellement financé à 0,6% par les usagers :

| | 2019 (avril à décembre) | 2020 | 2021 |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Coût (Marché NEGOTI) | 37 474,10 € TTC | 34 056,18 € TTC | 44 525,49 € TTC |
| Redevances perçues | 2 365,00 € | 436,00 € | 245,00 € |
| Redevances / Coût | 6,3% | 1,2% | 0,6% |

Considérant qu'il paraît intéressant de proposer une expérimentation de service gratuit

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **DECIDE** de proposer, à titre expérimental et pour une durée de 6 mois à compter du 01/05/2022, la gratuité de service de navette « LEGOBUS »

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

4- Budget principal - Autorisations de Programme et Crédits de Paiement

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu les articles L.2311-3 et R.2311-09 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu la délibération du Conseil municipal n° 2022-03-23-18 du 23 mars 2022 relative à la présentation du rapport d'orientation budgétaire pour 2022 présentant orientations générales à retenir pour l'exercice ainsi que sur les engagements pluriannuels envisagés.

Vu les délibérations du Conseil municipal n° 2019-04-22 du 10 avril 2019, n° 2019-11-18 du 27 novembre 2019 et 2020-06-24 du 17 juin 2020 relatives la création et aux modifications de l'Autorisation de Programme n°2 – Gymnase du 3^{ème} groupe scolaire.

Considérant qu'il y a lieu de modifier les inscriptions relatives à l'autorisation de programme n° 2 et ses crédits de paiement,

Considérant qu'il est nécessaire de créer les Autorisations de programme n° 3 à 12 et de leur allouer des crédits de paiement

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 MODIFIE l'autorisation de programme AP 2 – Gymnase du 3^{ème} Groupe scolaire comme il suit :

| AP/CP n° 2 | | Construction d'un Gymnase à Castelnuvel | | | | | |
|---|------|---|-----------|------------|--------------|--------------|---------------------|
| AUTORISATION DE PROGRAMME | | | | | | | |
| Autorisation de programme initiale | | | | | | | 2 500 000,00 |
| Modification de l'autorisation de programme intervenue précédemment | | | | | | | 0,00 |
| Montant de l'autorisation de programme actualisée | | | | | | | 2 500 000,00 |
| Modification de l'Autorisation de Programme proposée | | | | | | | 499 999,72 |
| Montant de la Nouvelle Autorisation de Programme | | | | | | | 2 999 999,72 |
| CREDITS DE PAIEMENT | | | | | | | |
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
| Dépenses | 0,00 | 102 859,20 | 46 883,52 | 201 600,00 | 1 500 000,00 | 1 148 657,00 | 2 999 999,72 |
| Recettes | | | | | | | 2 999 999,72 |
| Subventions | | | | | | | 770 000,00 |
| FCTVA | | | | | | | 492 425,69 |
| Emprunt | | | | | | | 1 250 000,00 |
| Autofinancement | | | | | | | 487 574,03 |

Article 2 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 3 – Extension du groupe scolaire Madelaine BRES, qui sera individualisée sous l'opération 202203 et se répartit comme il suit :

AP/CP n° 3 Extension du groupe scolaire Madeleine BRES**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 790 186,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|--------------|------------|------|---------------------|
| Dépenses | 1 570 186,00 | 220 000,00 | 0,00 | 1 790 186,00 |
| Recettes | | | | 1 790 186,00 |
| Subventions | | | | 1 200 000,00 |
| FCTVA | | | | 293 662,11 |
| Emprunt | | | | 100 000,00 |
| Autofinancement | | | | 196 523,89 |

Article 3 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 4 - Construction des nouvelles tribunes du stade de Rugby, qui sera individualisée sous l'opération 202204 et se répartit comme il suit :

AP/CP n° 4 Construction de nouvelles tribunes au stade de Rugby**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 850 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|--------------|------------|------|---------------------|
| Dépenses | 1 245 000,00 | 605 000,00 | 0,00 | 1 850 000,00 |
| Recettes | | | | 1 850 000,00 |
| Subventions | | | | 450 000,00 |
| FCTVA | | | | 303 474,00 |
| Emprunt | | | | 800 000,00 |
| Autofinancement | | | | 296 526,00 |

Article 4 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 5 – Création de Commerces en centre-ville, qui sera individualisée sous l'opération 202205 et se répartit comme il suit :

AP/CP n° 5 Création de commerces en centre-ville**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 530 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Dépenses | 641 000,00 | 700 000,00 | 189 000,00 | 1 530 000,00 |
| Recettes | | | | 1 530 000,00 |
| Subventions | | | | 300 000,00 |
| FCTVA | | | | 148 000,00 |
| Emprunt | | | | 700 000,00 |
| Autofinancement | | | | 382 000,00 |



Article 5 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 6 – Réhabilitation du Centre-ville, qui sera individualisée sous l'opération 202206 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°6 Réhabilitation du Centre-ville

AUTORISATION DE PROGRAMME

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 500 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Dépenses | 130 000,00 | 500 000,00 | 870 000,00 | 1 500 000,00 |
| Recettes | | | | 1 500 000,00 |
| Subventions | | | | 300 000,00 |
| FCTVA | | | | 246 000,00 |
| Emprunt | | | | 550 000,00 |
| Autofinancement | | | | 404 000,00 |

Article 6 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 7 – Création d'un Tiers-lieu / espace de corpoworking, qui sera individualisée sous l'opération 202207 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°7 Création d'un tiers-lieu / espace de corpoworking

AUTORISATION DE PROGRAMME

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 120 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Dépenses | 185 300,00 | 700 000,00 | 234 700,00 | 1 120 000,00 |
| Recettes | | | | 1 120 000,00 |
| Subventions | | | | 280 000,00 |
| FCTVA | | | | 183 000,00 |
| Emprunt | | | | 350 000,00 |
| Autofinancement | | | | 307 000,00 |

Article 7 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 8 – Urbanisation 2022 - Route de Toulouse, qui sera individualisée sous l'opération 202208 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°8 Urbanisation 2022 - Route de Toulouse**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 692 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | TOTAL |
|-----------------|-----------|------------|------------|------------|---------------------|
| Dépenses | 40 000,00 | 790 000,00 | 700 000,00 | 162 000,00 | 1 692 000,00 |
| Recettes | | | | | 1 692 000,00 |
| Subventions | | | | | 423 000,00 |
| FCTVA | | | | | 278 000,00 |
| Emprunt | | | | | 600 000,00 |
| Autofinancement | | | | | 391 000,00 |

Article 8 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 9 – Extension de l'Hôtel de Ville , qui sera individualisée sous l'opération 202209 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°9 Extension de l'Hôtel de Ville**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Autorisation de programme initiale | 470 000,00 |
|------------------------------------|-------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|-----------|------------|------|-------------------|
| Dépenses | 93 000,00 | 377 000,00 | 0,00 | 470 000,00 |
| Recettes | | | | 470 000,00 |
| Subventions | | | | 117 500,00 |
| FCTVA | | | | 77 000,00 |
| Emprunt | | | | 100 000,00 |
| Autofinancement | | | | 175 500,00 |

Article 9 AUTORISE la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 10 – Ferme pédagogique, qui sera individualisée sous l'opération 202210 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°10 Ferme Pédagogique**AUTORISATION DE PROGRAMME**

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Autorisation de programme initiale | 495 000,00 |
|------------------------------------|-------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|-----------|------------|-----------|-------------------|
| Dépenses | 24 000,00 | 400 000,00 | 71 000,00 | 495 000,00 |
| Recettes | | | | 495 000,00 |
| Subventions | | | | 123 750,00 |
| FCTVA | | | | 82 000,00 |
| Emprunt | | | | 150 000,00 |
| Autofinancement | | | | 139 250,00 |

Article 10 **AUTORISE** la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 11 – Construction d'une Maison des associations, qui sera individualisée sous l'opération 202211 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°11 Construction d'une Maison de la Vie locale et des associations

AUTORISATION DE PROGRAMME

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Autorisation de programme initiale | 700 000,00 |
|------------------------------------|-------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|------------|------------|-----------|-------------------|
| Dépenses | 130 000,00 | 500 000,00 | 70 000,00 | 700 000,00 |
| Recettes | | | | 700 000,00 |
| Subventions | | | | 175 000,00 |
| FCTVA | | | | 114 000,00 |
| Emprunt | | | | 150 000,00 |
| Autofinancement | | | | 261 000,00 |

Article 11 **AUTORISE** la mise en œuvre de l'Autorisation de Programme n° AP 12 – Suppression des algécos du groupe scolaire des Gachots, qui sera individualisée sous l'opération 202212 et se répartit comme il suit :

AP/CP n°12 Suppression des algécos du groupe scolaire des Gachots

AUTORISATION DE PROGRAMME

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Autorisation de programme initiale | 1 000 000,00 |
|------------------------------------|---------------------|

CREDITS DE PAIEMENT

| | 2022 | 2023 | 2024 | TOTAL |
|-----------------|-----------|------------|------------|---------------------|
| Dépenses | 13 250,00 | 700 000,00 | 286 750,00 | 1 000 000,00 |
| Recettes | | | | 1 000 000,00 |
| Subventions | | | | 250 000,00 |
| FCTVA | | | | 164 000,00 |
| Emprunt | | | | 350 000,00 |
| Autofinancement | | | | 236 000,00 |

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

5- Budget principal – Provisions pour créances douteuses

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales,
Vu l'instruction budgétaire et comptable M14 applicable aux communes et à leurs établissements publics



Considérant que l'instruction budgétaire M14 prévoit la constitution d'une provision pour créances douteuses, en vertu du principe comptable de prudence,

Considérant que sont considérées comme créances douteuses les restes à recouvrer de plus de 2ans.

Considérant que le taux minimum de provision pour créances douteuses est de 15%

Considérant que les restes à recouvrer de plus de 2 ans, sur le budget principal de la ville, s'élèvent à 22 849,91 €

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **DECIDE** de constituer une provision pour créances douteuses à hauteur de 15% des restes à recouvrer de plus de 2 ans au 31/12/2021 pour un montant de 3 427,49 €

Article 2 : **DECIDE** de réviser annuellement son montant au vu de l'état des restes à recouvrer constaté au 31/12 de l'année écoulée.

Article 3 : **DIT** que les crédits seront prévus au budget de l'exercice au compte 6817 – dotation aux provisions pour dépréciation des actifs circulants.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

6- Budget principal – Admission en non-valeur

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14, notamment la procédure relative aux créances irrécouvrables,

Considérant les états des produits irrécouvrables dressés par le comptable public,

Considérant sa demande d'admission en non-valeur n'ayant pu faire l'objet de recouvrement après mise en œuvre de toutes les voies d'exécution,

Considérant que les dispositions prises lors de l'admission en non-valeur par l'Assemblée Délibérante ont uniquement pour objet de faire disparaître de la comptabilité la créance irrécouvrable,

Considérant que sur proposition du comptable public, il est suggéré d'admettre en non-valeurs les sommes en pièces jointes, qui seront annexées à la délibération.

Un mandat sera établi à l'article 6541, créances admises en non-valeurs pour un montant de 60,00 €.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **ADMET** en non-valeurs les créances éteintes listées en annexe de la présente délibération.

Article 2 : **CHARGE** M. le Maire de mettre en œuvre le mandat qui sera établi à l'article 6541 du budget communal « admission en non-valeurs ».



| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

7- Budget principal – Budget Primitif 2022

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales, en particulier les dispositions financières et comptables ainsi que les articles L 2311-1, L 2312-1 et suivants ;

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14 applicable aux communes et à leurs établissements publics ;

Vu la délibération du conseil municipal du 23 mars 2022 approuvant le compte administratif pour 2021 ;

Vu le débat d'orientation budgétaire organisé lors de la séance du conseil municipal du 23 mars 2022 ;

Il est présenté au conseil municipal le budget primitif du budget principal pour l'exercice 2022, dont les dépenses et les recettes s'équilibrent de la manière suivante :

| | BP 2022 |
|--|----------------------|
| sous-chapitre 60 : Achats et fournitures | 1 352 140,00 |
| sous-chapitre 61 : Prestations de service | 881 056,00 |
| sous-chapitre 62 : Autres prestations de service | 494 830,00 |
| sous-chapitre 63 : Impôts et Taxes | 59 550,00 |
| CHAPITRE 011 : CHARGES A CARACTERE GENERAL | 2 787 576,00 |
| CHAPITRE 012 : CHARGES DE PERSONNEL | 5 116 350,00 |
| CHAPITRE 014 : ATTENUATION DE RECETTES | 35 000,00 |
| CHAPITRE 022 : DEPENSES IMPREVUES | 450 000,00 |
| CHAPITRE 65 : CHARGES DE GESTION COURANTE | 1 115 470,00 |
| CHAPITRE 66 : CHARGES FINANCIERES | 13 187,00 |
| CHAPITRE 67 : CHARGES EXCEPTIONNELLES | 32 100,00 |
| CHAPITRE 68 : DOTATION AUX PROVISIONS SEMI-BUDGETAIRES | 4 300,00 |
| CHAPITRE 023 : VIREMENT SECT. INVEST | 1 256 371,44 |
| CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS | 437 951,00 |
| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT | 11 248 305,44 |
| 002 - Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 1 471 085,44 |
| CHAPITRE 013 : ATTENUATION DE CHARGES | 111 000,00 |
| CHAPITRE 70 : PRODUITS DES SERVICES | 1 228 400,00 |
| CHAPITRE 73 : IMPOTS ET TAXES | 5 481 709,00 |
| CHAPITRE 74 : DOTATIONS ET PARTICIPATIONS | 2 273 139,00 |
| CHAPITRE 75 : PRODUITS DE GESTION COURANTE | 526 800,00 |
| CHAPITRE 76 : PRODUITS FINANCIERS | 3,00 |



| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| CHAPITRE 77 : PRODUITS EXCEPTIONNELS | 30 707,00 |
| CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS | 125 462,00 |
| RECETTES DE FONCTIONNEMENT | 11 248 305,44 |

| | RAR | Crédits Nouveaux | TOTAL |
|---|-------------------|---------------------|---------------------|
| CHAPITRE 20 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | 5 304,00 | 104 697,00 | 110 001,00 |
| CHAPITRE 204 - SUBV. D'EQUIPEMENT VERSEES | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CHAPITRE 21 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 0,00 | 1 260 309,00 | 1 260 309,00 |
| CHAPITRE 23 - IMMOBILISATIONS EN COURS | 82 800,00 | -82 800,00 | 0,00 |
| OPERATIONS VOTEES | 418 230,09 | 4 027 067,59 | 4 445 297,68 |
| Opération 73 - Urbanisme et PLU | 1 977,90 | -1 977,90 | 0,00 |
| Opération 409 - Voirie | 82 754,18 | -82 754,38 | -0,20 |
| Opération 408 - Mairie | 42 703,70 | -36 193,48 | 6 510,22 |
| Opération 407 - Sports | 11 458,10 | -4 858,10 | 6 600,00 |
| Opération 406 - Technique | 22 430,69 | -7 053,00 | 15 377,69 |
| Opération 405 - Affaires scolaires | 37 121,66 | -23 646,66 | 13 475,00 |
| Opération 404 - Bâtiments communaux | 219 783,86 | -172 098,89 | 47 684,97 |
| Opération 202202 - Gymnase Castelnouvel | 0,00 | 201 600,00 | 201 600,00 |
| Opération 202203 - Extension Groupe scolaire M. BRES | 0,00 | 1 565 500,00 | 1 565 500,00 |
| Opération 202204 - Nouvelles Tribunes du stade de Rugby | 0,00 | 1 245 000,00 | 1 245 000,00 |
| Opération 202205 - Commerces du Centre ville | 0,00 | 641 000,00 | 641 000,00 |
| Opération 202206 - Revitalisation du Centre ville | 0,00 | 130 000,00 | 130 000,00 |
| Opération 202207 - Tiers lieu - espace corpworking | 0,00 | 185 300,00 | 185 300,00 |
| Opération 202208 - Urbanisation 2022 - Route de Toulouse | 0,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Opération 202209 - Extension Hôtel de Ville | 0,00 | 93 000,00 | 93 000,00 |
| Opération 202210 - Ferme pédagogique | 0,00 | 24 000,00 | 24 000,00 |
| Opération 202211 - Maison des Associations | 0,00 | 130 000,00 | 130 000,00 |
| Opération 202212 - Groupe scolaire des Gachots | 0,00 | 13 250,00 | 13 250,00 |
| Opération 202213 - Rénovation du Presbytère | 0,00 | 87 000,00 | 87 000,00 |
| DEPENSES D'EQUIPEMENT | 506 334,09 | 5 309 273,59 | 5 815 607,68 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 252 123,00 | 252 123,00 |
| CHAPITRE 020 - DEPENSES IMPREVUES | 0,00 | 350 000,00 | 350 000,00 |
| CHAPITRE 4581 - OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS | 3 234,49 | -3 234,49 | 0,00 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 125 462,00 | 125 462,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 317 700,00 | 317 700,00 |
| DEPENSES D'INVESTISSEMENT | 509 568,58 | 6 351 324,10 | 6 860 892,68 |

| | | | |
|---|-------------------|---------------------|---------------------|
| CHAPITRE 001 - SOLDE D'EXCEUTION REPORTE | 0,00 | 1 564 958,21 | 1 564 958,21 |
| CHAPITRE 10 - DOTATIONS ET FONDS DIVERS | 0,00 | 412 000,75 | 412 000,75 |
| CHAPITRE 13 - SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT | 322 962,28 | 1 398 849,00 | 1 721 811,28 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| CHAPITRE 4582 - OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS | 3 234,49 | -3 234,49 | 0,00 |
| CHAPITRE 024 - PRODUITS DE CESSIONS D'IMMO. | 0,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| CHAPITRE 021 - VIREMENT DE LA SECTION DE FONCT. | 0,00 | 1 256 471,44 | 1 256 471,44 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 437 951,00 | 437 951,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 317 700,00 | 317 700,00 |
| RECETTES D'INVESTISSEMENT | 326 196,77 | 6 534 695,91 | 6 860 892,68 |



Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : ADOPTE le présent budget primitif pour 2022 qui s'équilibre comme il suit :

| | Recettes | Dépenses |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Section de Fonctionnement | 11 248 305,44 | 11 248 305,44 |
| Section d'Investissement | 6 860 892,68 | 6 860 892,68 |
| TOTAL | 18 109 298,12 | 18 109 298,12 |

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

8- Budget annexe de l'eau - Budget Primitif 2022

RAPPORTEUR : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales, en particulier les dispositions financières et comptables ainsi que les articles L 2311-1, L 2312-1 et suivants ;

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4 applicable aux communes et à leurs établissements publics ;

Vu la délibération du conseil municipal du 23 mars 2022 approuvant le compte administratif pour 2021 ;

Vu le débat d'orientation budgétaire organisé lors de la séance du conseil municipal du 23 mars 2022 ;

Il est présenté au conseil municipal le budget primitif du budget annexe d'adduction de l'eau potable pour l'exercice 2022, dont les dépenses et les recettes s'équilibrent de la manière suivante :

| | BP 2022 |
|--|---------------------|
| CHAPITRE 011 : CHARGES A CARACTERE GENERAL | 739 000,00 |
| CHAPITRE 014 : ATTENUATION DE RECETTES | 150 000,00 |
| CHAPITRE 022 : DEPENSES IMPREVUES | 7 151,53 |
| CHAPITRE 65 : CHARGES DE GESTION COURANTE | 80 000,00 |
| CHAPITRE 66 : CHARGES FINANCIERES | 2 894,00 |
| CHAPITRE 67 : CHARGES EXCEPTIONNELLES | 20 000,00 |
| <i>CHAPITRE 023 : VIREMENT SECT. INVEST</i> | <i>60 000,00</i> |
| <i>CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS</i> | <i>107 962,00</i> |
| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT | 1 167 097,53 |
| 002 - Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 101 876,53 |
| CHAPITRE 70 : PRODUITS DES SERVICES | 1 050 000,00 |
| CHAPITRE 74 : SUBVENTIONS D'EXPLOITATION | 50,00 |
| CHAPITRE 75 : PRODUITS DE GESTION COURANTE | 500,00 |
| <i>CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS</i> | <i>14 671,00</i> |
| RECETTES DE FONCTIONNEMENT | 1 167 097,53 |



| | RAR | Crédits Nouveaux | TOTAL |
|---|------------------|-------------------|-------------------|
| OPERATIONS VOTEES | 30 903,07 | 12 000,00 | 42 903,07 |
| Opération 11 – Raccordements | 0,00 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| Opération 802 – Travaux d'adduction d'eau potable | 30 903,07 | 685 000,00 | 715 903,07 |
| DEPENSES D'EQUIPEMENT | 30 903,07 | 697 000,00 | 727 903,07 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 55 095,00 | 55 095,00 |
| CHAPITRE 020 - DEPENSES IMPREVUES | 0,00 | 13 788,83 | 13 788,83 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 14 671,00 | 14 671,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DEPENSES D'INVESTISSEMENT | 30 903,07 | 780 554,83 | 811 457,90 |

| | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| CHAPITRE 001 - SOLDE D'EXCEUTION REPORTE | 0,00 | 43 015,90 | 43 015,90 |
| CHAPITRE 13 – SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT | 0,00 | 480,00 | 480,00 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 600 000,00 | 600 000,00 |
| CHAPITRE 021 - VIREMENT DE LA SECTION DE FONCT. | 0,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 107 962,00 | 107 962,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| RECETTES D'INVESTISSEMENT | 0,00 | 811 457,90 | 811 457,90 |

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **ADOpte** le présent budget primitif du budget annexe de l'adduction d'eau potable pour 2022 qui s'équilibre comme il suit :

| | Recettes | Dépenses |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Section de Fonctionnement | 1 167 097,53 | 1 167 097,53 |
| Section d'Investissement | 811 457,90 | 811 457,90 |
| TOTAL | 1 978 555,43 | 1 978 555,43 |

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

9- Budget annexe de l'assainissement – Provisions pour créances douteuses

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4 applicable aux communes et à leurs établissements publics ;

Considérant que l'instruction budgétaire M4 prévoit la constitution d'une provision pour créances douteuses, en vertu du principe comptable de prudence,



Considérant que sont considérées comme créances douteuses les restes à recouvrer de plus de 2ans,

Considérant que le taux minimum de provision pour créances douteuses est de 15%,

Considérant que les restes à recouvrer de plus de 2 ans, sur le budget principal de la ville, s'élèvent à 24 156,63 €,

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **DECIDE** de constituer une provision pour créances douteuses à hauteur de 15% des restes à recouvrer de plus de 2 ans au 31/12/2021 pour un montant de 3 623,49 €

Article 2 : **DECIDE** de réviser annuellement son montant au vu de l'état des restes à recouvrer constaté au 31/12 de l'année écoulée.

Article 3 : **DIT** que les crédits seront prévus au budget de l'exercice au compte 6817 – dotation aux provisions pour dépréciation des actifs circulants.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

10- Budget annexe de l'assainissement – Admission en non-valeur

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4, notamment la procédure relative aux créances irrécouvrables,

Considérant les états des produits irrécouvrables dressés par le comptable public,

Considérant sa demande d'admission en non-valeur n'ayant pu faire l'objet de recouvrement après mise en œuvre de toutes les voies d'exécution,

Considérant que les dispositions prises lors de l'admission en non-valeur par l'Assemblée Délibérante ont uniquement pour objet de faire disparaître de la comptabilité la créance irrécouvrable,

Considérant que sur proposition du comptable public, il est suggéré d'admettre en non-valeurs les sommes en pièces jointes, qui seront annexées à la délibération.

Un mandat sera établi à l'article 6541, créances admises en non-valeurs pour un montant de 201,99 €.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **ADMET** en non-valeurs les créances éteintes listées en annexe de la présente délibération.

Article 2 : **CHARGE** M. le Maire de mettre en œuvre le mandat qui sera établi à l'article 6541 du budget communal « admission en non-valeurs ».

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

11- Budget annexe de l'assainissement - Budget Primitif 2022

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales, en particulier les dispositions financières et comptables ainsi que les articles L 2311-1, L 2312-1 et suivants ;

Vu l'instruction budgétaire et comptable M4 applicable aux communes et à leurs établissements publics ;

Vu la délibération du conseil municipal du 23 mars 2022 approuvant le compte administratif pour 2021 ;

Vu le débat d'orientation budgétaire organisé lors de la séance du conseil municipal du 23 mars 2022 ;

Il est présenté au conseil municipal le budget primitif du budget annexe de l'Assainissement collectif pour l'exercice 2022, dont les dépenses et les recettes s'équilibrent de la manière suivante :

| | BP 2022 |
|--|---------------------|
| CHAPITRE 011 : CHARGES A CARACTERE GENERAL | 613 000,00 |
| CHAPITRE 014 : ATTENUATION DE RECETTES | 120 000,00 |
| CHAPITRE 022 : DEPENSES IMPREVUES | 42 115,36 |
| CHAPITRE 65 : CHARGES DE GESTION COURANTE | 920 000,00 |
| CHAPITRE 66 : CHARGES FINANCIERES | 955,00 |
| CHAPITRE 67 : CHARGES EXCEPTIONNELLES | 20 000,00 |
| CHAPITRE 68 : DOTATION AUX PROVISIONS SEMI-BUDGETAIRES | 16 800,00 |
| <i>CHAPITRE 023 : VIREMENT SECT. INVEST</i> | <i>10 000,00</i> |
| <i>CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS</i> | <i>57 537,00</i> |
| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT | 1 800 407,36 |
| 002 - Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 197 157,36 |
| CHAPITRE 70 : PRODUITS DES SERVICES | 1 545 000,00 |
| CHAPITRE 75 : PRODUITS DE GESTION COURANTE | 500,00 |
| CHAPITRE 77 : PRODUITS EXCEPTIONNELS | 50 000,00 |
| <i>CHAPITRE 042 - O/O ENTRE SECTIONS</i> | <i>7 750,00</i> |
| RECETTES DE FONCTIONNEMENT | 1 800 407,36 |

| | RAR | Crédits Nouveaux | TOTAL |
|---|-----------------|---------------------|---------------------|
| OPERATIONS VOTEES | 2 023,38 | 1 115 000,00 | 1 117 023,38 |
| <i>Opération 503 – Travaux d'assainissement</i> | 2 023,38 | 1 115 000,00 | 1 117 023,38 |
| DEPENSES D'EQUIPEMENT | 2 023,38 | 1 115 000,00 | 1 117 023,38 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 10 443,00 | 10 443,00 |
| CHAPITRE 020 - DEPENSES IMPREVUES | 0,00 | 27 262,48 | 27 262,48 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 7 750,00 | 7 750,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 170 000,00 | 170 000,00 |
| DEPENSES D'INVESTISSEMENT | 2 023,38 | 1 329 863,48 | 1 331 886,86 |

| | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| CHAPITRE 001 - SOLDE D'EXCEUTION REPORTE | 0,00 | 94 349,00 | 94 349,00 |
| CHAPITRE 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 0,00 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| CHAPITRE 021 - VIREMENT DE LA SECTION DE FONCT. | 0,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| CHAPITRE 040 - O/O ENTRE SECTIONS | 0,00 | 57 537,00 | 57 537,00 |
| CHAPITRE 041 - O/O PATRIMONIALES (A L'INT. DE LA SECTION) | 0,00 | 170 000,00 | 170 000,00 |
| RECETTES D'INVESTISSEMENT | 0,00 | 1 331 886,86 | 1 331 886,86 |

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : ADOPTE le présent budget primitif du budget annexe de l'assainissement collectif pour 2022 qui s'équilibre comme il suit :

| | Recettes | Dépenses |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Section de Fonctionnement | 1 800 407,36 | 1 800 407,36 |
| Section d'Investissement | 1 331 886,86 | 1 331 886,86 |
| TOTAL | 3 132 294,22 | 3 132 294,22 |

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

12- Protocole transactionnel avec M. Driss ZOUTINE

Rapporteur : Monsieur Laurent LINGUET

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.1111-1, L.1111-2, L.2121-12 ;
Vu le Code civil, notamment ses articles 2044 à 2052 ;
Vu la circulaire du 6 avril 2011 relative au développement du recours à la transaction pour régler amiablement les conflits ;

La Commune de Léguevin a par délibération n° 2020-03-37 accepté de vendre à M. Driss ZOUTINE le lot n° 11, d'une surface de 963 m², du lotissement communal de la Cascade pour un montant de 160 000 euros.

Cette mutation est intervenue le 18 mars 2021 par acte notarié passé en l'étude de Me Hugo SCARCELLI, Notaire au sein de la société FLV Notaires, sise à Colomiers (15 rue de Limogne) et à Léguevin (4, allée des Cordeliers).



Considérant qu'il est apparu, à l'occasion de la réalisation de travaux de clôture par Monsieur Driss ZOUTINE, que les bordurettes et les ouvrages béton de fondation composant la retenue des voies publiques limitrophes de la parcelle privée de Monsieur Driss ZOUTINE se trouvent en fait incluses dans la propriété de Monsieur Driss ZOUTINE.

Considérant que le rapport d'intervention, réalisé de manière contradictoire, le 20 avril 2021 à 11h30, par Madame Virginie JEANSOU, géomètre expert salariée de la SELARL VALORIS, sise à Auterive, confirme cette situation.

Considérant que le terrain de Monsieur Driss ZOUTINE a donc été amputé de 8,29 m².

Considérant que la présence des fondations des retenues de la voie publique ont également obligé Monsieur Driss ZOUTINE à prévoir le creusement et le garnissage d'une surlargeur pour lui permettre d'édifier son mur de clôture.

Considérant qu'afin d'éviter de porter leur litige devant les juridictions compétentes, la commune et M. Driss ZOUTINE ont convenu de se rapprocher dans le cadre d'un projet d'accord transactionnel.

Considérant que le protocole transactionnel joint à la présente délibération détermine les démarches et les contreparties exigées de chaque signataire : Les parties renoncent mutuellement à toute action ou instance concernant cette affaire ;

La Commune de Léguevin s'engage à verser à Monsieur Driss ZOUTINE la somme forfaitaire de 3 000,00 euros à titre de dédommagement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Article 1 : **APPROUVE** le protocole transactionnel joint à la présente délibération

Article 2 : **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ce document.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus. Au registre sont les signatures.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

13- Soutien à l'Ukraine

Rapporteur : Madame Béatrice BARCOS

Vu le débat organisé par le Conseil Municipal lors de sa séance du 23 mars 2023 ;

Considérant les appels à la solidarité lancés pour soutenir les victimes de la guerre en Ukraine,

Considérant la possibilité donnée à la commune de procéder à un versement via le FACECO (Fonds d'Action Extérieur des Collectivités Territoriales), destiné à fédérer les initiatives solidaires et à garantir le bon usage des fonds,

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal :



Article 1 : **ATTRIBUE** une subvention exceptionnelle de 5 000.00 € à verser sur le FACECO au titre de l'aide aux victimes de la guerre en Ukraine,

Article 2 : **DIT** que les crédits correspondants seront prévus à l'article 6748 du budget principal pour 2022

Article 3 : **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

URBANISME - VOIRIE

14- Participation au SDEHG : Programme ++

Rapporteur : Madame Muriel MINONDO

Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2021-12-09-29 du 9 décembre 2021 relative à l'approbation du principe de l'extinction lumineuse,

Considérant que cette extinction lumineuse ne concernera pas l'éclairage situé sur les abords des axes structurants de la commune (routes départementales),

Considérant toutefois, que le Syndicat Départemental d'Energie de la Haute Garonne, missionné par la commune, a relevé que 180 points lumineux situés sur les abords de ces axes structurants fonctionnent au Sodium à Haute pression et sont, de fait, particulièrement énergivores,

Considérant qu'il pourrait être opportun de remplacer ces 180 points lumineux de type 150W SHP par des appareils de type LED 40W (modèle standard routier / résidentiel) dans le cadre du nouveau programme de rénovation de l'éclairage public dit « ++ ».

Considérant que les coûts résultants de cette intervention seraient :

| | Avant Rénovation | Après rénovation |
|--|--------------------|--------------------|
| Contributions annuelles au travaux (12 annuités) | 0,00 € | 15 466 € |
| Factures annuelles d'électricité | 22 090,00 € | 4 415,00 € |
| TOTA DES DEPENSES ANNUELLES | 22 090,00 € | 19 881,00 € |

Considérant qu'au-delà de l'économie globale de 10% réalisée par la commune, dans la mesure où la charge liée à la fourniture d'électricité de ces points lumineux ne représenterait alors plus qu'une faible part des dépenses (22%), cette rénovation permettrait également de garantir la commune contre les hausses du prix de l'électricité.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **APPROUVE** le projet de rénovation proposé par le SDEHG,

Article 2 : **DECIDE** de prendre en compte les 12 contributions annuelles afférentes à ce projet sur les 12 prochains exercices budgétaires de la commune.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

15- Participation au SDEHG : Rénovation de l'éclairage du stade de rugby

Rapporteur : Madame Muriel MINONDO

Considérant que suite à la demande de la ville en date du 8 février 2022, le Syndicat Départemental d'Energie de la Haute Garonne a réalisé l'avant-projet sommaire pour la rénovation de l'éclairage public du terrain d'honneur du stade de Rugby.

Considérant que les travaux consistent en :

- Vérification des 4 mats (essais dynamiques avec nouvelles charges).
 - o Dans le cas où les mats seraient conservés un traitement anti-corrosion en pieds de mats sera réalisé sans confection des pointes de diamant,
 - o Dans le cas d'une insuffisance structurelle des mats, un nouveau projet sera chiffré prévoyant leur remplacement.
- Dépose de 8 projecteurs à technologie Iodure Métallique énergivore (2 000 W)
- Dépose de 3 projecteurs à technologie halogène (1 000 W)
- Fourniture et pose de 16 projecteurs à technologie LED (1 574 W)
- Niveau d'éclairement visé : catégorie E4 (200 lux à la mise en service et 150 lux moyen et uniformité – conforme à la réglementation de la FFR)
- Le matériel installé pourra être piloté à puissance réduite
- L'armoire de commande ainsi que les câbles d'alimentation des projecteurs seront conservés si leur état le permet
- Fourniture et mise en place d'une armoire pour le système Perfect play
- Matériel garanti 10 ans

Considérant les règlements applicables au SDEHG, la part restant à la charge de la commune se calculerait comme suit :

| | |
|--|----------------|
| TVA (récupérée par le SDEHG) | 11 909€ |
| Part SDEHG | 30 250€ |
| Part restant à la charge de la commune (ESTIMATION) | 33 643€ |
| TOTAL | 75 802€ |

Considérant qu'avant de planifier les travaux correspondants, le SDEHG demande à la commune de s'engager sur sa participation financière.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Article 1 : **APPROUVE** le projet présenté.

Article 2 : **DECIDE** de couvrir la part restant à la charge de la commune par voie d'emprunt et de prendre rang sur le prochain prêt du SDEHG. L'annuité correspondante, qui sera fonction du taux d'intérêt obtenu lors de la souscription, est estimé à environ 3 262 € sur la base d'un emprunt sur 12 ans et sera imputée au compte 65548 du budget principal de la Commune.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

16- Participation au SDEHG : Rénovation de l'éclairage du stade de football

Rapporteur : Madame Muriel MINONDO

Considérant que suite à la demande de la ville en date du 8 février 2022, le Syndicat Départemental d'Energie de la Haute Garonne a réalisé l'avant-projet sommaire pour la rénovation de l'éclairage public du terrain d'honneur du stade de Football.

Considérant que le travaux consistent en :

- Vérification des 4 mats (essais dynamiques avec nouvelles charges).
 - o Dans le cas où les mats seraient conservés un traitement anti-corrosion en pieds de mats sera réalisé sans confection des pointes de diamant,
 - o Dans le cas d'une insuffisance structurelle des mats, un nouveau projet sera chiffré prévoyant leur remplacement.
- Dépose de 24 projecteurs à technologie Iodure Métallique énergivore (2 000 W)
- Dépose de 4 projecteurs de secours à technologie halogène (1 000 W)
- Fourniture et pose de 16 projecteurs à technologie LED (1 574 W)
- Niveau d'éclairage visé : catégorie E5 (150 lux à la mise en service et 120 lux moyen et uniformité – conforme à la réglementation de la FFF)
- Le matériel installé pourra être piloté par demi-terrain à puissance réduite
- L'armoire de commande ainsi que les câbles d'alimentation des projecteurs seront conservés si leur état le permet
- Fourniture et mise en place d'une armoire pour le système Perfect play
- Matériel garanti 10 ans

Considérant les règlements applicables au SDEHG, la part restant à la charge de la commune se calculerait comme suit :

| | |
|--|----------------|
| TVA (récupérée par le SDEHG) | 12 775€ |
| Part SDEHG | 32 450€ |
| Part restant à la charge de la commune (ESTIMATION) | 36 308€ |
| TOTAL | 81 533€ |

Considérant qu'avant de planifier les travaux correspondants, le SDEHG demande à la commune de s'engager sur sa participation financière.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal:

Article 1 : **APPROUVE** le projet présenté

Article 2 : **DECIDE** de couvrir la part restant à la charge de la commune par voie d'emprunt et de prendre rang sur le prochain prêt du SDEHG. L'annuité correspondante, qui sera fonction du taux d'intérêt obtenu lors de la souscription, est estimé à environ 3 521 € sur la base d'un emprunt sur 12 ans et sera imputée au compte 65548 du budget principal de la Commune.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

17- Fibre Maison Curtis – convention avec Fibre 31

Rapporteur : Madame Virginie PRAVIE

Vu le Code général des collectivités territoriales ;
Vu les articles L33-6, R9-2 à R9-4 du Code des postes et des communications Electroniques ;
Vu l'article R111-14 du Code de la Construction et de l'Habitat, et l'arrêté du 16 décembre 2011 pris en application,

Considérant que dans le cadre du déploiement de la fibre optique sur le département de la Haute-Garonne, la société FIBRE31, sise à Toulouse, délégataire du Syndicat Mixte Haute-Garonne Numérique, propose à la commune, propriétaire des locaux de la Maison Curtis, de passer une convention pour l'installation, la gestion, l'entretien et le remplacement de lignes de communication à très haut débit en fibre optique.

Considérant que cette convention ne concerne que l'installation du réseau, dans les parties communes, et laisse le propriétaire comme les occupants libres de désigner l'opérateur de leur choix.

Considérant que la convention proposée d'une durée initiale de 25 années, ne donne lieu à aucune contrepartie financière,

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **ACCEPTÉ** l'installation du réseau à très haut débit en fibre optique sur les installations de la Maison Curtis.

Article 2 : **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention d'installation, de gestion, d'entretien et de remplacement de lignes de communication à très haut débit en fibre optique jointe en annexe de la présente délibération.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

CULTURE-PATRIMOINE

18- Remboursement des billets suite à l'annulation du spectacle « Opéra pour Blanche Neige » du 02/04/2022

Rapporteur : Madame Marie-Paule PERRIN

Considérant la programmation, le 2 avril 2022, du spectacle « Opéra pour Blanche Neige » à la salle Tempo.



Considérant que la production a décidé d'annuler ce spectacle, en raison de l'indisponibilité des artistes,

Considérant que des places ont été vendues directement par la commune (4 places pour un montant de 47.50 €) et que l'annulation du spectacle nécessite leur remboursement,

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **DECIDE** de procéder au remboursement des places vendues pour le spectacle « Opéra pour Blanche Neige » prévu initialement le 2 avril 2022.

Article 2 : **AUTORISE** le Maire à procéder à toutes les opérations nécessaires à ce remboursement,

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

19- Remboursement des billets suite au report du spectacle « Enzo Enzo et Laurent VIEL » du 21/01/2022

Rapporteur : Madame Marie-Paule PERRIN

Considérant la programmation du spectacle « Enzo Enzo et Laurent VIEL » à la salle Tempo.

Considérant que ce spectacle fait l'objet d'un report à une date ultérieure, en raison de l'indisponibilité des artistes,

Considérant que des places ont été vendues directement par la commune (14 places pour un montant de 225 €) et que ce report du spectacle nécessite leur remboursement auprès des usagers qui ne peuvent pas assister au spectacle sur la nouvelle date,

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : **DECIDE** de procéder au remboursement des places vendues pour le spectacle « Enzo Enzo et Laurent VIEL ».

Article 2 : **AUTORISE** le Maire à procéder à toutes les opérations nécessaires à ce remboursement,

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

VIE LOCALE

20- Acquisition de l'ensemble immobilier sis aux 4 et 6 rue du Languedoc.

Rapporteur : Monsieur Stefan MAFFRE

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L.2241-1
Vu les articles L.1211-1 et L.1212-1 du Code général de la propriété des personnes publiques,



Vu le budget primitif pour 2021

Vu l'avis des domaines (réf OSE) n° 2021-31291-82958 du 9 décembre 2021

Considérant le souhait de la commune de procéder à l'acquisition d'un ensemble immobilier bâti, sis 4 et 6 rue du Languedoc à Léguevin (31490), cadastré section AT numéro 171, d'une superficie de 589 m2, propriété de Madame Danielle MOLERES,

Considérant que cet ensemble immobilier, situé en centre-ville, à proximité immédiate de la place de la Bastide constitue une formidable opportunité pour la commune qui souhaite développer les commerces dans ce secteur (opération n° 202205),

Considérant la proposition de Madame Danielle MOLERES, par l'intermédiaire de son Conseil Maître Elisabeth SANTULICIA, de céder cet ensemble immobilier pour un montant de 439 000 euros

Considérant que l'avis des domaines établit la valeur vénale de ce bien, hors frais divers, à 360 000 € HT avec une marge d'appréciation de plus ou moins 15% ;

Considérant que la localisation de cet ensemble immobilier

Le Conseil municipal, après avoir délibéré :

Article 1 : APPROUVE l'acquisition de l'ensemble immobilier cadastré section AT numéro 171 dans les conditions décrites, au prix de 439 000 € hors frais notariés ;

Article 2 : AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte d'acquisition du bien immobilier susvisé et à procéder à cette acquisition par acte notarié ;

Article 3 : AUTORISE Monsieur le Maire à solliciter les subventions les plus élevées possibles ;

Article 4 : CHARGE Monsieur le Maire de la conservation de l'acte notarié d'acquisition ;

Article 5: DIT que les crédits correspondants sont prévus à l'opération 202205 du budget principal de l'exercice 2022.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 06 |
| Pour | 22 |
| Contre | 00 |

ENVIRONNEMENT

21- Convention de partenariat entre la commune et l'Association Arbres et Paysages d'Antan (APAA).

Rapporteur : Madame Marjorie LALANNE

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 octobre 2020 par laquelle la Commune de Léguevin a candidaté à l'appel à projets porté par l'Office Français de la Biodiversité (OFB) en vue de la réalisation d'un Atlas de Biodiversité Communale (ABC).

Considérant qu'à l'issue du Comité de Sélection National du 20.10.2020, le projet de Léguevin a été lauréat ;

Considérant que la subvention accordée par l'OFB pour la constitution de cet Atlas s'élève à 22 900 €.

Considérant par ailleurs l'adhésion de la commune à la démarche Territoire Engagé pour la Nature (T.E.N.),

Considérant que l'Association Arbres et Paysages d'Autan (AAPA) dispose des connaissances spécifiques et moyens adéquats pour :

- Mener des actions d'information et de sensibilisation des élus et agents sur la gestion écologique des espaces verts et naturels communaux (entretien et plantations durables avec des arbres et des arbustes locaux),
- Sensibiliser les acteurs de la commune et les habitants à la découverte du patrimoine arboré communal et à la biodiversité des arbres et arbustes de pays,
- Communiquer et valoriser des actions auprès des citoyens autour des thématiques liées à l'arbre, la haie champêtre et la biodiversité,

Considérant qu'une convention de partenariat entre la Commune de Léguevin et l'Association Arbres et Paysages d'Autan (AAPA) est nécessaire afin de cadrer les éléments financiers et techniques de cette intervention.

Considérant que cette convention est consentie au titre de l'année 2022 et prévoit l'adhésion à l'association pour un montant de 200 €, de même que le versement d'une subvention de 2050.00 € pour la réalisation de sept jours d'intervention.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Article 1 : **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention relative au partenariat avec l'Association Arbres et Paysages d'Autan pour la réalisation de l'Atlas de la Biodiversité et la poursuite de la démarche Territoire Engagé pour la Nature, par la mise en œuvre d'actions sensibilisation et d'information sur les arbres, arbustes et la biodiversité.

Article 2 : **APPROUVE** le montant prévisionnel de subvention de 2 050.00 € indiqué pour l'année 2022, de même que le montant de l'adhésion à l'association de 200.00 €

Article 3 : **PRECISE** que les crédits nécessaires à cette opération seront inscrits au budget prévisionnel de l'exercice 2022.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

22- Approbation du lancement d'un Atlas de la Biodiversité Intercommunal pour le Grand Ouest Toulousain

Rapporteur : Madame Marjorie LALANNE

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n° DEL_2022_040 du 17 mars 2022 de la Communauté de Communes du Grand Ouest Toulousain

Considérant que depuis 2017, l'Office français de la biodiversité (OFB) propose aux communes et intercommunalités d'identifier les enjeux de biodiversité de leur territoire en réalisant un Atlas de la Biodiversité intercommunale (ABiC).



Considérant que cette démarche consiste à connaître, préserver puis valoriser le patrimoine naturel sur un territoire. En effet, la mise en place de cette cartographie à l'échelle locale permet non seulement de mieux connaître la biodiversité d'un territoire, mais aussi de sensibiliser et mobiliser les élus, les acteurs socio-économiques et les citoyens à la préservation de cette biodiversité, pour ensuite faciliter la prise en compte des enjeux de biodiversité dans les politiques locales.

Considérant qu'un ABiC est donc un outil d'information et d'aide à la décision pour les collectivités dans leurs démarches d'aménagement et de gestion.

Considérant que depuis le 15 février 2022, l'Office français de la biodiversité (OFB) renouvelle son appel à projets « Atlas de la biodiversité » et que les communes et intercommunalités ont jusqu'au 15 avril 2022 pour déposer leur candidature.

Considérant que la Communauté de Communes du Grand Ouest Toulousain propose de porter et de coordonner ce projet ambitieux en travaillant étroitement avec les communes volontaires

Considérant que les communes du territoire sont appelées à délibérer pour officialiser leur engagement volontaire dans ce projet et afin de conforter la candidature du Grand Ouest Toulousain et de permettre à l'intercommunalité d'être retenue dans le cadre de cet appel à projets 2022.

Considérant que la commune de Léguevin est d'ores et déjà engagée dans cette démarche sur son territoire depuis le 14 octobre 2020 et qu'il apparaît pertinent de la poursuivre en concertation avec les territoires environnants,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

Article 1 : ACCEPTE de participer à la démarche d'élaboration d'un ABiC sur la Commune, notamment en versant au fonds commun les livrables déjà obtenus par la commune.

Article 2 : ACCEPTE que la Communauté de Communes du Grand Ouest Toulousain se positionne en tant que porteur de projet pour la Commune, et autorise sur son territoire l'intervention et l'animation de l'ABiC par la Communauté de Communes du Grand Ouest Toulousain.

Article 3 : DONNE POUVOIR au Maire pour la signature des documents qui seraient nécessaires à la constitution du dossier de candidature.

| | |
|-------------|----|
| Votants | 28 |
| Abstentions | 00 |
| Pour | 28 |
| Contre | 00 |

QUESTIONS DIVERSES

Léguevin le 15 avril 2022,
Le Maire, Etienne CARDEILHAC-PUGENS

